

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẢO LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 155.1...../TB-THADS

Bảo Lộc, ngày 25 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 02/2023/QĐST – KDTM ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 569/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;
Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 13 tháng 03 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc;
Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản ngày 13 tháng 3 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc.
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 090/2025/226 ngày 02 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc lựa chọn:
Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Số 52 Phan Đình Phùng, Phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích thực tế là: 3.575m² đất trồng cây lâu năm (có bản vẽ trích đo hiện trạng thửa đất ngày 09/12/2024 kèm theo), thuộc thửa 374, tờ bản đồ số 40 (E.111.III), địa chỉ thửa đất: phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc đã được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số BL 926719 cấp ngày 31/07/2012 đứng tên bà Nguyễn Thị Hà và ông Đinh Văn Thê (diện tích đất thực tế giảm 692m², so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 926719 là 4.267m²).

2. Tài sản gắn liền với đất:

-Cây trồng trên đất: 06 cây thông (ba năm tuổi); 02 cây Lộc Vừng (05 năm tuổi); 01 cây bàng Nhật (05 năm tuổi).

-Tài sản trên đất: 01 nhà tiền chế diện tích 10m², cột sắt hộp vuông 10cm x 10cm, mái lợp tôn, nền lát xi măng và 01 Ao.

Giá khởi điểm: **5.003.267.400** đồng (Năm tỷ, không trăm lẻ ba triệu, hai trăm sáu mươi bảy nghìn, bốn trăm đồng).

Vậy, thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bảo Lộc;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thành Nam